

## HOME FOR SALE



	Bedrooms <b>5</b>	Year Built
<b>Appoigny, Bourgogne</b>	Bathrooms	Date Listed <b>04/08/2025</b>
<b>France</b>	Size <b>152 Sq M</b>	Listing ID <b>GL-</b>
<b>Asking Price</b>		<b>1586383259</b>
<b>€243,000</b>	Listed by: Listanza Services Group	

For more information, visit:  
<https://www.globallistings.com/4959125>

---

## Overview

Appoigny, une charmante maison de 152 m<sup>2</sup> sur deux niveaux offrant 6 pièces, dont 5 chambres. Bâtie sur un terrain de 1254 m<sup>2</sup> clos et arboré, elle se compose au rez-de-chaussée d'une pièce de vie de 42 m<sup>2</sup> à la lumière traversante, d'une cuisine aménagée et équipée d'environ 15 m<sup>2</sup>, d'une chambre, d'une salle de bains, un WC. La partie nuit à l'étage offre 4 chambres de 10 à 13 m<sup>2</sup>, et d'une salle d'eau. Chauffage électrique, cheminée, double vitrage et isolation récente. Idéal pour une vie de famille à proximité de toutes les commodités. Les honoraires sont à la charge du vendeur. Réseau Immobilier CAPIFRANCE - Votre agent commercial Jonathan VAILLANT ... Plus d'informations sur le site de CAPIFRANCE (réf. 618396)

**Contact****Steven Salm****Email****FR-33693158-6129@listanza.net****Phone**