

OFFICE FOR SALE

	Total Rooms	Date Listed	04/08/2025
Avignon, Provence-Alpes-Cote d'Azur	Size	80 Sq M	Listing ID
France	Year Built		GL-1586383236
Listed by: Listanza Services Group			
Asking Price			For more information, visit:
€180,200			https://www.globallistings.com/4959000

Overview

A l'orée d'un petit village pittoresque situé près de la cité des Papes voici un bâtiment de belle facture sur deux niveaux. Actuellement utilisé comme local commercial (abritant une société spécialisée dans l'informatique), ce bien peut aisément être re-qualifié à usage d'habitation. Il en a du reste tous les ingrédients : au rez-de-chaussée un bel espace à vivre de plus de 25 m², ainsi que deux pièces susceptibles d'être transformées en une chambre et en une cuisine (14 m² et 15 m²), avec en sus une salle d'eau tout ce qu'il y a de plus fonctionnel (avec douche et WC). Au premier étage deux autres pièces de belle dimensions (14 m²) offrent également un potentiel intéressant. Voici donc un bien qui peut-être utilisé tout de suite comme local commercial ou siège social d'une société, ou se métamorphoser en un lieu d'habitation des plus agréables, dans un environnement qui respire le calme et la verdure. Les honoraires sont à la charge du vendeur. Réseau Immobilier CAPIFRANCE - Votre agent commercial Toni

Contact**Steven Salm****Email****FR-33692903-****Phone****6129@listanza.net**

