

HOME FOR SALE



Louhans, Bourgogne

France

Asking Price

€319,000

Bedrooms **6**

Year Built

Bathrooms

Date Listed

**04/08/2023**

Size **300 Sq M**

Listing ID

GL-

**1586383224**

Listed by: Listanza Services Group

For more information, visit:

<https://www.globallistings.com/4958940>

## Overview

A seulement 5 min. du centre de Louhans, grande maison de 300m<sup>2</sup> offrant des prestations haut de gamme. Grand salon (cheminée avec insert), prolongé par une superbe véranda de 44m<sup>2</sup> (aluminium thermolaqué, chauffage au sol). Cuisine meublée et entièrement équipée, ouvrant sur la véranda. Bureau, salle d'eau, wc séparés, buanderie. Suite parentale comprenant une chambre spacieuse, une salle d'eau et wc. A l'étage, 5 chambres, une salle de bains, wc séparés. Une grande salle de jeux, parfaite pour ping-pong, baby-foot, salle de fitness, etc... Maison construite en 1985, charpente traditionnelle, aspiration centralisée. Garage 2 voitures, grenier, cave. Piscine avec plage, terrasse couverte. Dépendance de 30m<sup>2</sup> comprenant un atelier et le local piscine. L'ensemble sur un terrain de 1660m<sup>2</sup> environ, entièrement clos. Les honoraires sont à la charge du vendeur. Réseau Immobilier CAPIFRANCE - Votre agent commercial Arnaud MAILLET ... Plus d'informations sur le site de CAPIFRANCE (réf.600279)

Contact

Steven Salm

Email

FR-33692747-

Phone

6129@listanza.net