

HOME FOR SALE

Dreux, Centre	Bedrooms	4	Year Built	
France	Bathrooms		Date Listed	04/08/2025
Asking Price €574,750	Size	350 Sq M	Listing ID	GL-1586383221
Listed by: Listanza Services Group				

For more information, visit:
<https://www.globallistings.com/4958924>

Overview

RARE ! splendide hôtel particulier de 12 pièces, au coeur de la ville, à 1h00 de Paris (Gare sncf Dreux-Paris Montparnasse et RN 12). Propriété d'exception par son authenticité, son charme intemporel et ses beaux volumes, elle a conservé tous les détails chers aux amateurs d'histoire et de belles demeures : parquets d'origine chevrons, somptueux escalier bois, cheminées marbre, carreaux ciment, décoration harmonieuse). Attenant à l'hôtel particulier, une grande maison sur deux étages à rénover, ainsi que des greniers aménageables, offrent de multiples opportunités : espace supplémentaire, logements pour location, activité professions libérales, etc..). Pour compléter le tout, une grande cour et patio pavés, une splendide cave voûtée, deux garages et places de parking intérieur. Venez vite faire un petit tour dans le passé et laissez vous bercer par la sérénité et l'harmonie des lieux !. Les honoraires sont à la charge du vendeur. Réseau Immobilier CAPIFRANCE - Votre agent commercial Corinne SIMAO 06 77 99 33

Contact	Email	Phone
Steven Salm	FR-33692706-6129@listanza.net	

