

**HOME FOR SALE**

	Bedrooms <b>6</b>	Year Built
<b>Lapalisse, Auvergne</b>	Bathrooms	Date Listed <b>04/08/2025</b>
<b>France</b>	Size <b>178 Sq M</b>	Listing ID <b>GL-1586383096</b>
<b>Asking Price</b> <b>€135,000</b>		Listed by: Listanza Services Group

For more information, visit:  
<https://www.globallistings.com/4958252>

---

**Overview**

Ref : 1810. A LAPALISSE, IDÉALEMENT SITUÉE, BELLE MAISON DE CARACTÈRE ÉDIFIÉE SUR SOUS SOL TOTAL, comprenant au rez-de-chaussée : une grande entrée, une cuisine indépendante de 16 m<sup>2</sup> environ avec accès à une véranda de 9 m<sup>2</sup> avec vue sur le jardin, un salon séjour de 37 m<sup>2</sup> et une chambre de 16.6 m<sup>2</sup> avec parquet, une salle de bains, un wc, un dégagement . Au 1er étage : un vaste couloir, une chambre de 17 m<sup>2</sup> avec une pièce en enfilade de 11m<sup>2</sup> avec évier, une chambre de 19.75 m<sup>2</sup>, une salle de bains, un dressing et une chambre supplémentaire de 17 m<sup>2</sup>. Sous-sol total avec chaufferie, cave et atelier. Terrain arboré de 847 m<sup>2</sup>. Garage non attenant. CHAUFFAGE GAZ DE VILLE, RACCORDÉE AU TOUT A L'ÉGOUT. A PROXIMITÉ DE TOUTES LES COMMODITÉS A PIED dont 8.00 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.

**Contact****Steven Salm****Email****FR-33691496-6129@listanza.net****Phone**