

## APARTMENT FOR SALE



	Bedrooms <b>3</b>	Year Built
<b>Bastia, Corse</b>	Bathrooms <b>2</b>	Date Listed <b>04/08/2025</b>
<b>France</b>	Size <b>103 Sq M</b>	Listing ID <b>GL-1586382887</b>
<b>Asking Price</b> <b>€230,000</b>		Listed by: Listanza Services Group

For more information, visit:  
<https://www.globallistings.com/4957219>

---

## Overview

Dans le quartier résidentiel et prisé de Cardo, au sein d'une résidence avec digicode, vous serez charmés par ce très vaste appartement traversant de 103m2 situé au deuxième étage. Il offre un double séjour salle à manger de 35 m2 avec balcon et vue imprenable sur la mer et la ville de Bastia, la cuisine est équipée et meublée et donne sur une loggia fermée.

3 belles chambres dont une avec balcon forment le coin nuit,

Une salle d'eau et une salle de bain donne à cet appartement un réel atout.

L'appartement est vendu avec une place de parking numéroté et une cave, possibilité d'acheter un garage fermé de 17M2 au Rez de chaussée de la résidence.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 68 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1456 et le syndicat des copropriétaires fait l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Prix de vente : 230 000 euros Honoraires charge vendeur

**Contact**

**Steven Salm**

**Email**

**FR-33685886-**  
**6129@listanza.net**

**Phone**