

## HOME FOR SALE



	Bedrooms <b>3</b>	Year Built
<b>Blanzay, Poitou Charentes</b>	Bathrooms	Date Listed <b>04/08/2025</b>
<b>France</b>	Size <b>175 Sq M</b>	Listing ID <b>GL-</b>
<b>Asking Price</b>		<b>1586382875</b>
<b>€138,300</b>	Listed by: Listanza Services Group	

For more information, visit:  
<https://www.globallistings.com/4957153>

---

## Overview

iad France - Christelle SIMONET ... vous propose : Dans environnement calme et proche des commodités, maison en pierres de 175m<sup>2</sup> environ comprenant cuisine aménagée, spacieux et lumineux séjour-salon avec grande baie vitrée donnant sur le jardin de 4700m<sup>2</sup> environ, mezzanine, 3 chambres, 2 salles d'eau, wc, buanderie. Possibilité d'agrandissement. Double vitrage, assainissement conforme, poêle à bois. Vous bénéficieriez également d'une parcelle de bois non attenante de 3000m<sup>2</sup> environ . Vous aimez la pierre, le parquet, les poutres ... cette maison n'attend plus que vous ! Honoraires dagence à la charge du vendeur. Information d'affichage énergétique sur ce bien : DPE VI indice 0 et GES VI indice 0. La présente annonce immobilière a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de Mme Christelle SIMONET (ID 35959), Agent Commercial mandataire en immobilier immatriculé au Registre Spécial des Agents Commerciaux (RSAC) du Tribunal de Commerce de ANGOULEME sous le numéro 752585877. Retrouvez tous nos bi

---

**Contact****Steven Salm****Email****FR-33685571-6129@listanza.net****Phone**

