

INDUSTRIAL FOR SALE



Size **52 Sq M** Date Listed **04/08/2025**

Year Built Listing ID **GL-**

1586382874

Avignon, Provence-Alpes-Côte d'Azur

France

Listed by: Listanza Services Group

Asking Price

For more information, visit:

€102,500

<https://www.globallistings.com/4957151>

Overview

iad France - Thibault BONFILS ... vous propose : La vente dun fonds de commerce dun restaurant dune surface de 52m² environ. Il est idéalement situé dans le quartier la Balance, dans une rue passante et touristique, proche lycée et théâtres. Ce commerce a une capacité de 30 couverts dans la salle, dune terrasse offrant quant à elle 12 couverts, mais aussi dune autre terrasse de surface similaire pouvant être utilisée en estivale (juin-août). Ce restaurant, avec une cuisine équipée, réserve sèche, normes handicap, dun loyer de mille treize TTC euros avec chauffage électrique, n'attend plus que vous pour vous lancer dans vos futurs projets. De plus, vous pouvez louer une place dans un parking sécurisé, situé juste en face de l'établissement. N'hésitez pas à me contacter pour plus d'informations. Le bien associé à cette annonce est non soumis au DPE. La présente annonce immobilière a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de M. Thibault BONFILS (ID 33073), Agent Commercial mandataire en

Contact

Steven Salm

Email

FR-33685566-

Phone

6129@listanza.net

