

HOME FOR SALE



Marmande, Aquitaine

France

Asking Price

€116,000

Bedrooms **3**

Year Built

Bathrooms

Date Listed **04/08/2023**

Size **95 Sq M**

Listing ID **GL-  
1586382847**

Listed by: Listanza Services Group

For more information, visit:

<https://www.globallistings.com/4957011>

## Overview

Ancienne ferme à rénover sur un terrain d'environ 4000m2 au calme avec une vue surplombant la campagne environnante est située entre Marmande et Miramont de Guyenne. Cette batisse s'adresse aux amoureux de la rénovation, elle comprend une entrée, trois chambres, une salle à manger avec cheminée d'époque, une salle d'eau, un garage, un chai, un établi d'environ 100 m2 et des combles aménageables d'environ 95 m2... Vous disposerez de deux dépendances non attenantes, d'un puit, d'un assainissement non collectif réalisé il y a moins de quatre ans... A visiter sans tarder! Les honoraires sont à la charge du vendeur. Réseau Immobilier CAPIFRANCE - Votre agent commercial Daniel LABARDIN ... Plus dinformations sur le site de CAPIFRANCE (réf.657220)

**Contact**

**Steven Salm**

**Email**

**FR-33684886-  
6129@listanza.net**

**Phone**

