

OFFICE FOR SALE



	Total Rooms	Date Listed	04/08/2025
Le Buisson De Cadouin, Aquitaine France	Size	200 Sq M	Listing ID
	Year Built		GL- 1586382778
Listed by: Listanza Services Group			
Asking Price €108,000			For more information, visit: https://www.globallistings.com/4956643

Overview

En plein centre-ville du BUISSON DE CADOUIN, entre BERGERAC et SARLAT, idéalement situé avec un parking à proximité, local commercial avec licence IV incluse, d'une terrasse et d'un logement. Ce local rénové est constitué d'un grand espace de vente lumineux, d'un comptoir bar, d'une cuisine avec hotte, d'un espace plonge, de 2 WC dont un avec accès handicapé, et d'une cour extérieure. Au 1er étage, logement de 62 m² environ, comprenant 2 chambres, un bureau, une salle de bain et des combles aménageables à votre guise viennent compléter l'offre, offrant un habitat pratique au dessus de l'activité. Libre de tout occupant, le local est exploitable de suite. A visiter rapidement ! Les honoraires sont à la charge du vendeur. Réseau Immobilier CAPIFRANCE - Votre agent commercial Stéphane CALMEL ... Plus d'informations sur le site de CAPIFRANCE (réf.615298)

Contact	Email	Phone
Steven Salm	FR-33681892- 6129@listanza.net	

