

**OFFICE FOR SALE**



	Total Rooms	Date Listed	<b>04/08/2025</b>
<b>Avignon, Provence-Alpes-Cote d'Azur</b>	<b>Size</b>	<b>300 Sq M</b>	<b>Listing ID</b>
<b>France</b>	<b>Year Built</b>		<b>GL-1586382678</b>
Listed by: Listanza Services Group			
<b>Asking Price</b>			For more information, visit:
<b>€720,000</b>			<a href="https://www.globallistings.com/4956116">https://www.globallistings.com/4956116</a>

---

## Overview

Avignon proche (84), En toute propriété les murs et le fonds de commerce. Beau bâtiment AGROALIMENTAIRE de 300m2 agréé aux normes Européennes. Le laboratoire : En construction de type métallique et en panneaux isolants frigorifiques. Le laboratoire est construit dans le procès de la marche en avant avec SAS et portes sectionnelles constitué d'une zone de réception de marchandise, d'une zone chaude et d'une zone de préparation froide avec trois chambres froides dont une négative et de trois réserves, centrales de nettoyage. La partie bureaux, réception de clientèle et vestiaires : En construction de type métallique double peau composée de deux bureaux, de deux vestiaires avec douches et WC plus un WC handicapés. Sur un terrain de 2000m2 entièrement clôturé avec un large portail coulissant composé en façade d'un parking visiteur, d'une zone de livraison. À l'arrière du bâtiment un autre parking avec une zone de chargement. Le terrain est végétalisé. La situation est privilégiée proche du réseau routier.

**Contact**

**Steven Salm**

**Email**

**FR-33680230-**

**Phone**

**6129@listanza.net**

