

HOME FOR SALE



	Bedrooms 3	Year Built
Arcachon, Aquitaine	Bathrooms	Date Listed 04/08/2025
France	Size 85 Sq M	Listing ID GL-1586382604
Asking Price €596,000	Listed by: Listanza Services Group	

For more information, visit:
<https://www.globallistings.com/4955722>

Overview

EMPLACEMENT EXCEPTIONNEL pour cette superbe maison de ville TRIPLEX de 86 m2. Commerces et plage à 200m. Au rdc, bel espace jour avec accès jardin privatif et cuisine ouverte, au 1er étage, deux chambres dont une avec Balcon, salle d'eau, au 2ème étage suite parentale avec SDE. Confort et prestations : ASCENSEUR PRIVE , parking individuel en sous-sol avec ascenseur , grand cellier individuel de plus de 10 m2, salles d'eau équipées, volets électriques, chauffage gaz individuel. Livraison dernier semestre 2019. PRIX PROMOTEUR 596000EUR* HONORAIRES INCLUS à la charge du vendeur(parking et ascenseur inclus, hors cuisine). Lot no2/8 Montant moyen annuel de la quote-part de charges courantes estimées à 1000EUR par an. Aucune procédure en cours menée sur le fondement des articles 29-1A et 29-1 de la loi no 65-557 du 10 juillet 1965 et de l'article L.615-6 du CCH. Contactez rapidement Laurence Moussu Agent commercial G.I.CONSEILS : ... OU Sandrine DUFAURE, Agent Commercial G.I.CONSEILS : ...

Contact**Steven Salm****Email****FR-33679140-6129@listanza.net****Phone**

