

**CONDO FOR SALE**Bedrooms **4**

Year Built

**ROQUEBRUNE CAP**

Bathrooms

**04/08/2025****MARTIN, Cote d'Azur**

Size

**183 Sq M**

Listing ID

**GL-****France****1586382577****Asking Price**

Listed by: Listanza Services Group

**€3,400,000**

For more information, visit:

<https://www.globallistings.com/4955580>

---

**Overview**

Coup de coeur pour cet appartement exceptionnel situé sur le plateau du Cap Martin dans une villa de style Florentin, de grand standing bénéficiant d'une piscine et d'un gardien et d'emplacement de parking dans la Copropriété Cet appartement de 183m2 habitable et 35m2 de terrasse-jardin est composé de 4/5 pièces en duplex profitant d'une vue mer sur le Cap, avec des prestations haut de gamme, et composé de : En rez de chaussée, large entrée desservant toutes les pièces, cuisine entièrement équipée indépendante, grand séjour d'environ 50m2 ouvrant sur une superbe vue mer et piscine, un coin bureau, une chambre et une salle de douches. En rez de jardin se trouve un hall avec de nombreux placards desservant les 2 chambres avec chacune leur salle de bains et dressing..le tout ouvrant sur une terrasse jardin menant à la piscine. Ce bien comporte également une cave, un garage fermé pour 2 voitures et un emplacement privé pour un véhicule dans la copropriété.

**Contact****Steven Salm****Email****FR-33678868-****Phone**

6129@listanza.net