

HOME FOR SALE



Fayence, Cote d'Azur

France

Asking Price

€541,000

Bedrooms **4**

Year Built

Bathrooms **1**

Date Listed **04/08/2025**

Size **185 Sq M**

Listing ID **GL-1586382459**

Listed by: Listanza Services Group

For more information, visit:

<https://www.globallistings.com/4954969>

Overview

83440 Fayence. Laissez-vous séduire par ce Mas en pierre avec piscine à débordement qui comporte une habitation principale et 2 appartements. Construit sur un terrain de 3295m² arboré (oliviers, fruitiers) et richement fleuri.

L'habitation principale se compose d'un salon séjour avec cheminée insert, une cuisine aménagée et équipée et arrière cuisine, 4 chambres, 1 salle de bain et la possibilité de faire une seconde salle de bain (évacuations et arrivées d'eau déjà installées), un garage.

Les 2 appartements disposent d'une entrée séparée. Chaque appartement comporte : un séjour, une cuisine aménagée, une salle de douche et 1 chambre.

Vous apprécierez tout particulièrement : le jacuzzi débordant dans la piscine. Un pool house de qualité et un tour de piscine luxuriant de verdure. La qualité du terrain : verger, potager, bassin de récupération d'eau de 20m³. La possibilité de louer les appartements (1150' de revenu mensuels pour les 2).

Prix : 541 000 euros, honoraires à la charge du vendeur. Contacter Audrey Pedrassi, agent commercial

immobilier auprès de la SAS Propriétés-Privées.com au 0631282714 ou par courriel a.pedrassi@proprietes-privées.com

RSAC : 879049088 Mandat : 213993DCK

SAS PROPRIETES PRIVEES, 44 allée des Cinq Continents, ZAC Le Chêne Ferré - Bâtiment C, 44120 Vertou,

Contact

Steven Salm

Email

FR-33612593-6129@listanza.net

Phone