

**CONDO FOR SALE**



Moulins, Auvergne

France

Asking Price

€83,000

Bedrooms 2

Year Built

Bathrooms

Date Listed

04/08/2023

Size 119 Sq M

Listing ID

GL-

1586382333

Listed by: Listanza Services Group

For more information, visit:

<https://www.globallistings.com/4954387>

## Overview

iad France - Emilie FABER ... vous propose : Appartement à rénover au 1er et dernier étage d'une petite copropriété avec de faibles charges, composé d'une entrée, d'un séjour de 46m<sup>2</sup> environ, d'une cuisine, de 2 chambres de 15m<sup>2</sup> environ chacune, d'une salle de bain avec baignoire et douche et d'un wc. A l'extérieur vous profiterez d'un jardin non attenant de 350m<sup>2</sup> environ avec possibilité de construire un garage. Beaux volumes, combles aménageables sur toute la surface, ravalement de façade récent. Travaux à prévoir. La présente annonce immobilière vise 1 lot principal situé dans une copropriété formant 4 lots au total ne faisant l'objet d'aucune procédure en cours et d'un montant de charges d'environ 10 par mois (soit 120 annuel) déclaré par le vendeur. Honoraires d'agence à la charge du vendeur. Information d'affichage énergétique sur ce bien : DPE D indice 229 et GES E indice 53. La présente annonce immobilière a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de Mlle Emilie FABER (ID 25210), A

**Contact**

**Steven Salm**

**Email**

**FR-33555371-6129@listanza.net**

**Phone**

