

CONDO FOR SALE



Luisant, Centre	Bedrooms 1	Year Built
France	Bathrooms	Date Listed 04/08/2025
Asking Price	Size 67 Sq M	Listing ID GL-
€138,990		1586382278
	Listed by: Listanza Services Group	

For more information, visit:
<https://www.globallistings.com/4954126>

Overview

A 5 min du centre ville et de toutes commodités avec vue sur la cathédrale Idéal pour une 1ère acquisition, aucun travaux à prévoir. Possibilité d'une 2ème chambre à la place de la salle à manger. Entrée avec placards, belle pièce de vie lumineuse avec placards (salon et salle à manger), chambre avec placards, cuisine moderne aménagée et équipée, salle de bains et WC indépendant, balcon. Fenêtres en double vitrage, chauffage gaz de ville, digicode, interphone et fibre optique. 1 cave, 1 place de parking en sous sol privée, local à vélo, local poubelles. Pour visiter, me contacter : Karine MILLIEN au ... ou ... Adhérent FNAIM. Agissant sous le statut d'agent commercial. RCS 487 624 777 RCpro : Galian 127 100 479 Prix : 138 990 euros dont forfait inclus à la charge de l'acquéreur (soit 5 990 euros), soit 133 000 euros hors honoraires. Mandat n° 230 916 KMI dont 4.50 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur. Copropriété de 36 lots (). Charges annuelles : 180

