

HOME FOR SALE

	Bedrooms 4	Year Built
Guingamp, Bretagne	Bathrooms	Date Listed 04/08/2025
France	Size 100 Sq M	Listing ID GL-1586382259
Asking Price €189,500	Listed by: Listanza Services Group	

For more information, visit:
<https://www.globallistings.com/4954031>

Overview

iad France - Carole ANDRE ... vous propose : 116 M2 environ aménageables! Un des nombreux avantages pour cette maison de QUATRE CHAMBRES! Située au calme, près des commodités et des écoles dans un quartier prisé. Elle dispose d'une cuisine aménagée et équipée ouverte sur le salon séjour agrémenté d'un poele à bois. Son atout: UNE CHAMBRE avec salle d'eau AU RDC pour bénéficier des avantages du plain-pied et une véranda qui vient augmenter la surface de ce RDC. A l'étage un palier dessert TROIS CHAMBRES, une SALLE BAIN avec baignoire et douche. 2 WC indépendants. Le sous sol complet aménagé et isolé est divisé en buanderie, garage et atelier. Le terrain de 1000 M2 environ est arboré et aménagé d'un grand abri de jardin. Cette maison sans travaux est à visiter sans tarder. Appelez moi vite pour la découvrir ! Honoriaires d'agence à la charge du vendeur. Information d'affichage énergétique sur ce bien : DPE E indice 287.9 et GES C indice 13.7. La présente annonce immobilière a été rédigée sous

Contact**Steven Salm****Email****FR-33552435-****Phone**

6129@listanza.net