

**CONDO FOR SALE**



Libourne, Aquitaine

France

Asking Price

€123,000

Bedrooms **3**

Year Built

Bathrooms

Date Listed **04/08/2025**

Size **75 Sq M**

Listing ID **GL-1586382207**

Listed by: Listanza Services Group

For more information, visit:

<https://www.globallistings.com/4953781>

## Overview

iad France - Christine CLAIRET ... vous propose : Situé entre le Lac des Dagueys et la zone commerciale de Leclerc , venez découvrir cet appartement de 75M<sup>2</sup> environ entièrement rénové composé de trois chambres et une cuisine équipée / aménagée...!!! Au calme placé au troisième et dernier étage...!!! Ecole , collège , centre de loisirs à proximité !A visiter sans plus tarder...La présente annonce immobilière vise 2 lots principaux situés dans une copropriété formant 144 lots au total ne faisant l'objet d'aucune procédure en cours et d'un montant de charges d'environ 104 par mois (soit 1248 annuel) déclaré par le vendeur.Honoraires d'agence à la charge du vendeur.Information d'affichage énergétique sur ce bien : DPE D indice 199 et GES E indice 46. La présente annonce immobilière a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de Mlle Christine CLAIRET (ID 43782), Agent Commercial mandataire en immobilier immatriculé au Registre Spécial des Agents Commerciaux (RSAC) du Tribunal de Commerce de L

**Contact**  
**Steven Salm**

**Email**  
**FR-33550847-**

**Phone**

