

**CONDO FOR SALE**



**Biarritz, Aquitaine**

**France**

**Asking Price**

**€785,500**

Bedrooms **3**

Year Built

Bathrooms

Date Listed

**04/08/2025**

Size **175 Sq M**

Listing ID

**GL-1586382183**

Listed by: Listanza Services Group

For more information, visit:

<https://www.globallistings.com/4953655>

## Overview

iad France - Lydie LHOSPITAL ... vous propose : BIARRITZ CENTRE VILLE , très bel appartement de 140 m<sup>2</sup> environ avec studio indépendant de 32 m<sup>2</sup> environ dans une petite copropriété.Appartement plein de charme et séduisant : Grand séjour salon avec cheminée ,cuisine équipée séparée, salle de jeux , bureau , trois chambres avec salle de bains et salle d'eau , 2 WC et buanderie et nombreux placards.Studio indépendant ravissant : séjour de 21 m<sup>2</sup> environ avec cuisine équipée séparée , salle d'eau avec WC .Un mode de vie confortable, tout à pied , commerces , palais des festivals , cinéma , ,parkings, plage .....Difficile de résister !Je suis à votre écoute 7/7La présente annonce immobilière vise 2 lots principaux situés dans une copropriété formant 5 lots au total ne faisant l'objet d'aucune procédure en cours et d'un montant de charges d'environ 40 par mois (soit 480 annuel) déclaré par le vendeur.Honoraires d'agence à la charge du vendeur.Information d'affichage énergétique sur ce bien : DPE C ind

**Contact**

**Steven Salm**

**Email**

**FR-33549969-  
6129@listanza.net**

**Phone**

