

CONDO FOR SALE



**Avignon, Provence-Alpes-
Cote d'Azur
France**

Asking Price

€163,000

Bedrooms 1

Year Built

Bathrooms

Date Listed **04/08/2025**

Size **47 Sq M**

Listing ID **GL-1586382136**

Listed by: Listanza Services Group

For more information, visit:

<https://www.globallistings.com/4953428>

Overview

iad France - Julien HUBER ... vous propose : Situé dans le centre historique d'Avignon, rue Joseph Vernet, beau loft de 55 mètres carrés environ au premier étage avec ascenseur d'un immeuble de standing remarquable. Il présente une configuration idéale pour un pied-à-terre, un investissement locatif sûr ou une résidence au calme dans l'un des quartiers les plus prisés de la ville. Beaux volumes et hauteur sous plafond, cuisine équipée avec îlot central, coin nuit en mezzanine, nombreux rangements, double vitrage. Une adresse excellente pour un bien de charme. A visiter rapidement. La présente annonce immobilière vise 1 lot principal situé dans une copropriété formant 40 lots au total ne faisant l'objet d'aucune procédure en cours et d'un montant de charges d'environ 83.33 par mois (soit 1000 annuel) déclaré par le vendeur. Honoraires d'agence à la charge du vendeur. Information d'affichage énergétique sur ce bien : DPE E indice 320 et GES C indice 17. La présente annonce immobilière a été rédigée

Contact

Steven Salm

Email

**FR-33548528-
6129@listanza.net**

Phone

