

**CONDO FOR SALE**Bedrooms **4**

Year Built

**Beauvais, Picardie**

Bathrooms

**04/08/2025****France**

Size

**76 Sq M**

Listing ID

**GL-1586382110****Asking Price****€95,000**

Listed by: Listanza Services Group

For more information, visit:

<https://www.globallistings.com/4953295>

---

## Overview

iad France - Mélanie LEBESGUE ... vous propose : Au calme, dans un environnement agréable, appartement lumineux de 76m<sup>2</sup> environ, composé d'une entrée, d'un séjour de 16m<sup>2</sup> environ, d'une cuisine séparée, une salle de bains avec baignoire, 4 chambres, une cave. Nombreux placards. Faibles charges de copro. Aucun vis à vis avec stationnement aisément au pied de l'immeuble. Une visite s'impose !! La présente annonce immobilière vise 1 lot principal situé dans une copropriété formant 79 lots au total ne faisant l'objet d'aucune procédure en cours et d'un montant de charges d'environ 143 par mois (soit 1716 annuel) déclaré par le vendeur. Honoraires d'agence à la charge du vendeur. Information d'affichage énergétique sur ce bien : DPE D indice 159 et GES E indice 37. La présente annonce immobilière a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de Mlle Mélanie LEBESGUE (ID 37257), Agent Commercial mandataire en immobilier immatriculé au Registre Spécial des Agents Commerciaux (RSAC) du Tribunal de Commerce d

**Contact****Steven Salm****Email****FR-33547681-6129@listanza.net****Phone**

