

## APARTMENT FOR SALE



Bedrooms 0

Year Built

Hyères, Cote d'Azur

Bathrooms

Date Listed 04/08/2025

France

Size

25 Sq M

Listing ID

GL-1586382103

Asking Price

€96,500

Listed by: Listanza Services Group

For more information, visit:

<https://www.globallistings.com/4953261>

## Overview

Sur la commune de Hyères, bénéficiez de cet appartement en investissement locatif. Composé d'un coin salon de 17m<sup>2</sup> avec accès balcon, un espace cuisine et une salle de bain. Il s'agit d'un studio au 4eme et dernier niveau ; pratique, la copropriété est équipée d'un ascenseur. Il donne accès à une cave en sous-sol. Bénéficie d'une exposition générale vers l'ouest, on peut donc admirer un coucher de soleil et une vue sur le château. Vous pourrez facilement prendre l'air grâce à la proximité avec le Jardin Botanique Olbius Riquier(à moins de 400 mètres). Actuellement loué 455,59 euros HC. Fin du bail : 02/01/2023

**Contact****Steven Salm****Email****FR-33547503-****6129@listanza.net****Phone**