

CONDO FOR SALE



by daniel dussau

Biarritz, Aquitaine	Bedrooms 1	Year Built
France	Bathrooms	Date Listed 04/08/2025
Asking Price €205,000	Size 43 Sq M	Listing ID GL-1586381955
Listed by: Listanza Services Group		
For more information, visit: https://www.globallistings.com/4952541		

Overview

BIARRITZ, trouver un T2 au calme avec une terrasse, c'est encore possible. Situé dans le quartier d'Aguilera, cet appartement se trouve au premier étage d'une petite résidence. Sa belle pièce de vie donne directement accès sur la terrasse, c'est l'endroit idéal pour passer d'agréables moments. Cet appartement se trouve au premier étage d'une petite résidence. La chambre avec placard, la salle de bains, le WC séparé et les placards de rangements dans l'entrée rendent ce T2 très fonctionnel. Vous disposerez également d'un parking extérieur. L'eau froide est comprise dans les charges. Tout est là, que vous soyez un investisseur ou que vous cherchiez une résidence principale. Nombre de lots de la copropriété : 18, Montant moyen annuel de la quote-part de charges (budget prévisionnel) : 1000 soit 83 par mois. Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 7,89% TTC du prix du bien. Réseau Immobilier CAPIFRANCE - Votre agent commercial David DUSSAU ... Plus d'informations sur

Contact**Steven Salm****Email****FR-33542812-****Phone****6129@listanza.net**

