

HOME FOR SALE



Dreux, Centre	Bedrooms	2	Year Built	
France	Bathrooms		Date Listed	04/08/2025
Asking Price €299,490	Size	120 Sq M	Listing ID	GL-1586381883
Listed by: Listanza Services Group				

For more information, visit:
<https://www.globallistings.com/4952172>

Overview

Idéal Esthéticienne ou Profession Libéral.... Dans un environnement agréable, proche de toute commodités (commerces, écoles....), avec arrêt de Bus à proximité, et à 15 mins à pied de la gare.... Cette Jolie Maison lumineuse composée de matériaux de qualités se compose ainsi sur 3 niveaux : -D'un Rez-de-chaussé : avec un sas d'entrée ouvrant sur une agréable salle d'attente, d'un local professionnelle totalement équipé en salon d'esthétique, (équipements restant si repris par une Esthéticienne avec recommandation à la clientèle), avec Sauna/Hammam et douche, et WC. -Au 1er étage : 1 couloir avec penderie intégrée, 1 cuisine fermée, une pièce pré-équipée salle de bain, 1 WC, 1 chambre, 1 salon avec cheminée/insert ouvrant sur un balcon, un séjour avec accès sur une belle véranda chauffée et ouvrant sur le jardin. -Au 2eme étage : une vaste suite parentale de 27 m² lumineuse avec balcon offrant un magnifique dressing (8x1), une salle de bain avec WC. -G

