

**HOME FOR SALE**



Lanvallay, Bretagne

France

Asking Price

€217,300

Bedrooms **3**

Year Built

Bathrooms

Date Listed

**04/08/2023**

Size **100 Sq M**

Listing ID

**GL-1586381850**

Listed by: Listanza Services Group

For more information, visit:

<https://www.globallistings.com/4952015>

## Overview

iad France - Thibaut MARTIN ... vous propose : Sur la commune de Lanvallay à 5 minutes de Dinan et Proche des axes Rennes/St Malo, cette belle maison de 120 m2 environ sera vous séduire avec son beau salon, séjour et cuisine ouverte aménagés avec goût, une buanderie/cellier, un WC indépendant, une suite parentale avec salle d'eau privative et son dressing sur mesure.A l'étage une salle de bain, un WC indépendant, deux chambres et une mezzanine idéal pour faire un espace bureau.Le terrain de 404 m2 environ est entièrement clos avec sa terrasse en bois et son cabanon.A visiter rapidement !!Honoraires d'agence à la charge du vendeur.Information d'affichage énergétique sur ce bien : DPE D indice 222 et GES C indice 12. La présente annonce immobilière a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de M. Thibaut MARTIN (ID 42269), Agent Commercial mandataire en immobilier immatriculé au Registre Spécial des Agents Commerciaux (RSAC) du Tribunal de Commerce de SAINT-MALO sous le numéro 528628829. Retro

**Contact**

**Steven Salm**

**Email**

**FR-33540545-  
6129@listanza.net**

**Phone**

