

HOME FOR SALE



Sarrazac, Dordogne	Bedrooms 2	Year Built
France	Bathrooms	Date Listed 04/08/2025
Asking Price €46,000	Size 50 Sq M	Listing ID GL-1586381785
Listed by: Listanza Services Group		
For more information, visit: https://www.globallistings.com/4951713		

Overview

Maxime MINOLA vous propose cette maison de 50m² et son terrain de 3600m² à SARRAZAC (24800). Composée d'une chambre au rez de chaussé, et à l'étage (12m² et 10m²) ainsi qu'une cuisine, salle d'eau et wc indépendant en rez de chaussé, cette maison est un endroit parfait pour le calme et la tranquillité. Situé dans un lieu-dit de Sarrazac, avec un terrain de 3600m² (attenant et constructible) et sa vue imprenable sur l'horizon. Il y'a également une cave, et un grange indépendante de 25m² au sol(possibilité d'aménager l'étage). Prix : 46000 euros honoraire agence inclus, honoraires de l'agence TTC 9,50% a la charge de l'acquéreur, soit 5000 euros à la charge de l'acquéreur, 41000 euros hors honoraires. Pour tout renseignement et visites, contactez Maxime MINOLA au 06.73.86.94.89 ou par mail : m.minola@proprietes-privees.com - Agissant en tant que conseiller indépendant en immobilier pour la SAS Proprietes-Privees. RCS : 487 624 777 mandat n° 222438. dont 9.52 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.

Maxime MINOLA vous propose cette maison de 50m² et son terrain de 3600m² à SARRAZAC (24800). Composée d'une chambre au rez de chaussé, et à l'étage (12m² et 10m²) ainsi qu'une cuisine, salle d'eau et

wc indépendant en rez de chaussé, cette maison est un endroit parfait pour le calme et la tranquillité.

Situé dans un lieu-dit de Sarrazac, avec un terrain de 3600m² (attenant et constructible) et sa vue imprenable sur l'horizon.

Il y'a également une cave, et un grange indépendante de 25m² au sol(possibilité d'aménager l'étage).

Prix : 46000 euros honoraire agence inclus, honoraires de l'agence TTC 9,50% à la charge de l'acquéreur, soit 4000 euros à la charge de l'acquéreur, 42000 euros hors honoraires. Pour tout renseignement et visites, contactez Maxime MINOLA au 06.73.86.94.89 ou par mail : m.minola@proprietes-privees.com - Agissant en tant que conseiller indépendant en immobilier pour la SAS Proprietes-Privees. RCS : 487 624 777 mandat n° 222438. dont 9.52 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.

Contact

Steven Salm

Email

FR-33537728-

6129@listanza.net

Phone