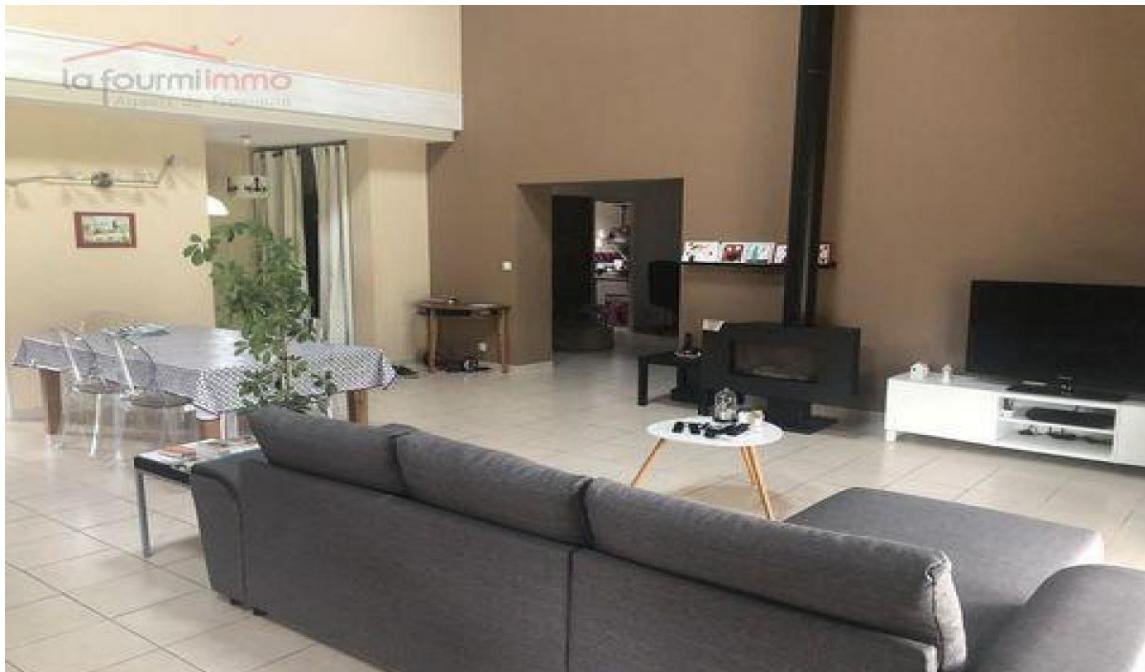


**HOME FOR SALE**Bedrooms **4**

Year Built

**Perigueux, Aquitaine**Bathrooms **1**Date Listed **04/08/2025****France**Size **200 Sq M**Listing ID **GL-1586381784****Asking Price**

Listed by: Listanza Services Group

**€287,000**

For more information, visit:

<https://www.globallistings.com/4951707>

---

## Overview

Venez découvrir cette spacieuse villa de 2009, idéalement située à 2 minutes du centre de Saint Astier, 15 minutes de Périgueux:

Un hall d'entrée, une vaste pièce de vie, cuisine américaine donnant sur terrasse couverte, cellier, bureau, une suite parentale avec son dressing et sa salle de bain privative, 3 chambres avec chacune un coin salle d'eau, buanderie, une bibliothèque, mezzanine et chambre d'amis.

Terrain de pratiquement 1 hectare...

Grand garage

Chauffage au sol aérotherme.

Belle vue, calme

Alarme

Honoraires charge propriétaire.

Annonce publiée par Sharon Becker votre agent commercial en immobilier La Fourmi immo à Razac Sur L'Isle (24430). Consultez nos tarifs sur le site La Fourmi immo.

Honoraires charge propriétaire.

Annonce publiée par Sharon Becker votre agent commercial en immobilier La Fourmi immo à Razac Sur L'Isle (24430). Consultez nos tarifs sur le site La Fourmi immo.

**Contact**

**Steven Salm**

**Email**

**FR-33537646-**

**6129@listanza.net**

**Phone**