

**CONDO FOR SALE**

	Bedrooms 2	Year Built
Arcachon, Aquitaine	Bathrooms	Date Listed <b>04/08/2025</b>
France	Size <b>72 Sq M</b>	Listing ID <b>GL-1586381711</b>
<b>Asking Price</b> <b>€848,000</b>	Listed by: Listanza Services Group	
For more information, visit: <a href="https://www.globallistings.com/4951356">https://www.globallistings.com/4951356</a>		

## Overview

1ère ligne au Soleil ; rare à Arcachon! Ce trois pièces cabine vous enchantera par sa luminosité , ses volumes et ses grandes terrasses. Quartier calme et pittoresque, accès direct à la plage et commerces de qualité à deux pas , sans oublier un cellier et un box fermé. Pour visiter ce bien et vous accompagner dans votre projet : Merci de joindre, Sylvie ou Bernard GUARDA au : ... ou ... , conseillers immobiliers indépendants pour la SAS PROPRIÉTÉS PRIVÉES. RCAS BX n° 513 109 223/ 425 292 141. Mandat n° 226 685. Frais d'agence réduits, 848 000euros dont 3.60 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur, soit 818 532 euros net vendeur. dont 3.60 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur. Copropriété de 203 lots (). Charges annuelles : 1200 euros.

**Contact****Steven Salm****Email****FR-33534590-****Phone****6129@listanza.net**