

**CONDO FOR SALE**



Dreux, Centre

France

Asking Price

**€45,990**

Bedrooms 1

Year Built

Bathrooms

Date Listed **04/08/2025**

Size **43 Sq M**

Listing ID **GL-1586381707**

Listed by: Listanza Services Group

For more information, visit:

<https://www.globallistings.com/4951338>

## Overview

Idéalement situé, appartement de type T2 au 4ème étage avec ascenseur et un balcon, exposé EST-OUEST. Un rafraîchissement à prévoir mais une très belle opportunité pour une première acquisition ! Entrée avec dressing, salon très lumineux, cuisine simple, 1 chambre, salle de bains, WC indépendant.. Balcon exposé EST-OUEST, cave et parking extérieur privé. Chauffage collectif gaz de ville, digicode. Pour visiter, me contacter : Karine MILLIEN au ... ou ... Adhérent FNAIM. Agissant sous le statut d'agent commercial RCS 487 624 777 RCPPro : Galian 127 100 479 Prix : 45 990 euros dont forfait inclus à la charge de l'acquéreur ( soit 3 990 euros ), soit 42 000 euros hors honoraires. Mandat n° 227 242 KMI dont 9.50 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur. Copropriété de 777 lots (). Charges annuelles : 1441 euros.

**Contact**

**Steven Salm**

**Email**

**FR-33534547-  
6129@listanza.net**

**Phone**