

**CONDO FOR SALE**

	Bedrooms	2	Year Built	
Monteux, Provence-Alpes-Cote d'Azur, France	Bathrooms		Date Listed	04/08/2025
€158,000	Size	66 Sq M	Listing ID	GL-1586381678
Listed by: Listanza Services Group				
For more information, visit: <a href="https://www.globallistings.com/4951192">https://www.globallistings.com/4951192</a>				

## Overview

iad France - Carine ROSELLO ... vous propose : MONTEUX, Parc Montilia, résidence sécurisée de 2006 très proche du centre-ville : bel appartement de 3 pièces de 66 m<sup>2</sup> environ. Le séjour de 21 m<sup>2</sup> environ et la cuisine séparée donnent sur une IMMENSE TERRASSE DE 22 m<sup>2</sup> environ exposée plein sud. 2 chambres de 10 m<sup>2</sup> environ chacune, une salle de bains et surtout un PARKING COUVERT SÉCURISÉ. Locataire en place. La présente annonce immobilière vise 1 lot principal situé dans une copropriété formant 37 lots au total ne faisant l'objet d'aucune procédure en cours et d'un montant de charges d'environ 150 par mois (soit 1800 annuel) déclaré par le vendeur. Honoraires d'agence à la charge du vendeur. Information d'affichage énergétique sur ce bien : DPE C indice 112 et GES A indice 4. La présente annonce immobilière a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de Mme Carine ROSELLO (ID 9371), Agent Commercial mandataire en immobilier immatriculé au Registre Spécial des Agents Commerciaux (RSAC) du Tribunal

**Contact****Steven Salm****Email****FR-33534077-****Phone****6129@listanza.net**

