

HOME FOR SALE



Bedrooms 4

Year Built

Availles Limouzine, Poitou

Bathrooms

Date Listed 04/08/2025

Charentes

Size 140 Sq M

Listing ID GL-1586381671

France

Listed by: Listanza Services Group

Asking Price

€138,500

For more information, visit:

<https://www.globallistings.com/4951159>

Overview

iad France - Anthony RAMAT ... vous propose : Située à Availles-Limouzine, proche de toutes les commodités, grande maison de 140m² environ habitables. Elle se compose au rez-de-chaussée d'une grande entrée avec placards, une salle de bain avec wc et une chambre de 13,5m² environ avec placards. Au premier étage une cuisine équipée et aménagée ouverte sur un salon/séjour de 26m² environ avec balcon, une grande véranda équipée d'un store donnant sur le jardin et un wc. Un escalier vous mènera au deuxième étage, très lumineux grâce à son puit de lumière, avec 3 chambres sur parquet de 11,14 et 15m² environ et une salle de bain avec wc. Double vitrage, tout à l'égout et chauffage au fuel avec chaudière récente. À l'arrière de la maison un agréable jardin arboré sans vis à vis avec terrasse, un puit avec pompe, un barbecue en pierres, un cabanon de jardin et un accès à un atelier et au garage. Vous lavez compris, vous n'avez plus qu'à poser vos valises, contactez moi. Honoraires d'agence à la charge du vendeur.

Contact**Steven Salm****Email****FR-33533994-****Phone****6129@listanza.net**

