

HOME FOR SALE



Secondigny, Poitou
Charentes
France

Asking Price

€109,000

Bedrooms 4

Year Built

Bathrooms

Date Listed 04/08/2025

Size 180 Sq M

Listing ID GL-1586381652

Listed by: Listanza Services Group

For more information, visit:

<https://www.globallistings.com/4951061>

Overview

SPECIAL INVESTISSEUR ou PARTICULIER CHERCHANT A REGROUPER 2 MAISONS !! A 5 minutes de SECONDIGNY, ces 2 maisons mitoyennes entièrement rénovée pour la 1ère et nécessitant juste un rafraichissement pour la seconde laisse place à plus de 180m² pour 4 chambres avec possibilité d'une 5ème, 2cuisines, 2 salons/salle à manger, une cave voutée, un garage et un atelier, sans oublier 2 courettes idéales pour profiter des beaux jours autour d'un barbecue et d'un terrain en face pour cultiver les légumes. Les 2 logements sont parfaitement séparés mais peuvent être réunis très facilement. Le plus ! Bon rendement locatif avec aucun gros oeuvres à prévoir !! Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 6,86% TTC du prix du bien. Réseau Immobilier CAPIFRANCE - Votre agent commercial Frédéric CHASSERIAUX ... Plus dinformations sur le site de CAPIFRANCE (réf.656960)

Contact

Steven Salm

Email

FR-33533617-6129@listanza.net

Phone