

**HOME FOR SALE**

Dreux, Centre	Bedrooms	<b>3</b>	Year Built	
France	Bathrooms		Date Listed	<b>04/08/2025</b>
<b>Asking Price</b> <b>€187,000</b>	Size	<b>108 Sq M</b>	Listing ID	<b>GL-1586381630</b>
Listed by: Listanza Services Group				

For more information, visit:  
<https://www.globallistings.com/4950962>

---

## Overview

Ingrid Virlouvet vous présente en hyper centre ville de Dreux une maison de ville 122 m<sup>2</sup> ( 108 m<sup>2</sup> Carrez ) Prix 187 000 euros TTC dont 7 000euros ( 3,89 % ) honoraires inclus à la charge de l'acquéreur, soit 180 000 euros net vendeur. Cette maison de ville neuve ( 2014 ) développe une entrée sur pièce à vivre avec cuisine ouverte. Un wc. Un dégagement. Au 1er : une salle de bains deux chambres .Un wc Au 2me : une très grande chambre ( possibilité séparation - création autre pièce ), une salle d'eau Un wc Très clair et ensoleillée. Double vitrage alu. Tout est encore sous garantie décennale. Jolie Cave Les joies du centre ville, de ces animations, de ces commerces et de ces marchés C'est un achat tranquille et serein Deux places de parkings 8 m de la Gare 2 minutes des commerces et marchés Très bon rapport énergétique Pour visiter et vous accompagner dans votre projet contactez Ingrid VIRLOUDET, agissant sous portage salarial auprès de la SAS PROPRIETES PRIVEES au ... ou par courri

