

## CONDO FOR SALE



Arcachon, Aquitaine	Bedrooms 1	Year Built
France	Bathrooms	Date Listed 04/08/2025
Asking Price €192,000	Size 30 Sq M	Listing ID GL-1586381598
Listed by: Listanza Services Group		

For more information, visit:  
<https://www.globallistings.com/4950806>

---

## Overview

iad France - Florence DICHAM... vous propose : Dans un secteur calme et très recherché, en ville d'hiver à Arcachon, à deux pas du parc Mauresque, des commerces, du centre ville, de la gare, des plages, des lycées, des commodités... je vous propose, un F1 de 30 m<sup>2</sup> environ, dans une arcachonnaise, qui se compose d'une entrée avec coin cuisine ouvert sur un salon lumineux équipé de deux placards, une chambre, une salle de bain et une petite pièce palière qui peut servir de débarras. Une cave vient compléter ce lot. Cet appartement est vendu meublé, vous n'aurez plus qu'à poser vos valises. Si vous recherchez un petit nid douillet, contactez-moi ! La présente annonce immobilière vise 3 lots principaux situés dans une copropriété formant 26 lots au total ne faisant l'objet d'aucune procédure en cours et d'un montant de charges d'environ 66.67 par mois (soit 800 annuel) déclaré par le vendeur. Honoraires d'agence à la charge du vendeur. Information d'affichage énergétique sur ce bien : DPE E indice

**Contact****Steven Salm****Email****FR-33532411-6129@listanza.net****Phone**

