

**APARTMENT FOR SALE**



Pegomas, Cote d'Azur

France

Asking Price

€105,000

Bedrooms 0

Year Built

Bathrooms

Date Listed 04/08/2023

Size 21 Sq M

Listing ID GL-1586381391

Listed by: Listanza Services Group

For more information, visit:

<https://www.globallistings.com/4949788>

## Overview

iad France - Sandra LUMEDILUNA ... vous propose : CENTRE PEGOMAS: ce studio au calme dans un environnement verdoyant bénéficie d'une belle terrasse ensoleillée sans vis à vis, d'une pièce à vivre avec cuisine ouverte, d'une belle entrée avec placard, d'une salle de douche et d'une mezzanine permettant un espace supplémentaire pour un coin nuit. Climatisation réversible dans l'appartement situé dans une petite copropriété sur un étage où vous pourrez profiter d'une piscine avec deux bassins. La résidence se trouve aux pieds des commerces ( épicerie, pharmacie, coiffeur, restaurants, bars), collège, piscine et médecins. La présente annonce immobilière vise 1 lot principal situé dans une copropriété formant 20 lots au total ne faisant l'objet d'aucune procédure en cours et d'un montant de charges d'environ 54 par mois (soit 648 annuel) déclaré par le vendeur. Honoraires d'agence à la charge du vendeur. Information d'affichage énergétique sur ce bien : DPE E indice 236 et GES C indice 12. La présente

**Contact**  
Steven Salm

**Email**  
FR-33506307-  
6129@listanza.net

**Phone**

