

HOME FOR SALE



	Bedrooms	7	Year Built	
Le Buisson De Cadouin, Aquitaine France	Bathrooms		Date Listed	04/08/2025
Asking Price €309,000	Size	250 Sq M	Listing ID	GL-1586381320
Listed by: Listanza Services Group				
For more information, visit: https://www.globallistings.com/4949423				

Overview

iad France - Laetitia LACOUTURE ... vous propose : Proche de la gare (de la ligne de Niversac à Agen), à 38 km de Bergerac, à 33 km de Sarlat-la-Canéda, à 6 km de Cadouin et à 10 km du Bugue.Nous vous proposons dans un petit village au calme du Périgord noir, UNE GRANDE MAISON DE 250m2 environ idéale pour une grande famille ou un projet de chambres d'hôtes.Le bien comprend au RDC : 3 chambres, un couloir et une grande salle d'eau avec double vasque et double douche italienne, WC.Au 1er étage : 4 chambres dont 2 avec salle d'eau attenante, un couloir, une salle d'eau avec WC, un petit coin détente (lumineux) qui donne sur une GRANDE TERRASSE de 9 m sur 8 m.La maison comprend aussi une grande piscine.Finition de qualité(parquet, carrelage, toiture récente, double vitrage, ...)Proche de tous commerces : école primaire, pharmacie, médecin, dentiste...BIEN RARE À SAISIR RAPIDEMENT.Honoraires dagence à la charge du vendeur.Information d'affichage énergétique sur ce bien : DPE E indice 306 et GES C ind

Contact**Steven Salm****Email****FR-33505327-****Phone****6129@listanza.net**

