

CONDO FOR SALE



Gondrin, Midi Pyrenees

France

Asking Price

€85,000

Bedrooms **2**

Year Built

Bathrooms

Date Listed **04/08/2023**

Size **56 Sq M**

Listing ID **GL-1586381109**

Listed by: **Listanza Services Group**

For more information, visit:

<https://www.globallistings.com/4948357>

Overview

iad France - Corinne PEREZ ... vous propose : Dans un joli village gersois à 5 mns de toutes commodités, venez vous installer dans ce charmant T3 en parfait état. Vous serez séduit par sa luminosité et par son confort. Au 1er étage d'une maison en pierre, il comprend un séjour avec cuisine ouverte entièrement équipée, 2 chambres avec placards, une salle de bain avec wc. De grands rangements au dessus de la cuisine et de la salle de bain. L'entrée est au rez de chaussée, ainsi qu'un garage avec un cellier. Doubles vitrages PVC et volets roulants électriques, chauffage électrique, murs isolés, électricité aux normes. Aucuns travaux à prévoir. Son plus : pas de charges de copropriété et une faible taxe foncière. A visiter sans tarder ! Rentabilité locative 6%. La présente annonce immobilière vise 1 lot principal situé dans une copropriété formant 3 lots au total ne faisant l'objet d'aucune procédure en cours déclarée par le vendeur. Honoraires d'agence à la charge du vendeur. Information d'affichage énergétique

Contact
Steven Salm

Email
**FR-33502599-
6129@listanza.net**

Phone

