

## CONDO FOR SALE



	Bedrooms	2	Year Built	
La Croix Valmer, Cote d'Azur, France	Bathrooms		Date Listed	04/08/2025
Asking Price €375,000	Size	76 Sq M	Listing ID	GL-1586381097
Listed by: Listanza Services Group				
For more information, visit: <a href="https://www.globallistings.com/4948300">https://www.globallistings.com/4948300</a>				

---

## Overview

iad France - Stephane ROUFFIAC ... vous propose : La croix valmer dans un quartier résidentiel a quelques pas des plages. Ce Bel appartement au sein d'une villa avec double terrasse (20 m<sup>2</sup> environ + 50 m<sup>2</sup> environ), sans vis-à-vis, exposition sud-est, avec vue dégagée sur les collines. Ce spacieux trois-pièces développe sur 76 m<sup>2</sup> environ un double salon séjour avec cheminée donnant sur une terrasse couverte de 20 m<sup>2</sup> environ ( possibilité de fermer la terrasse) Une cuisine semi ouverte lumineuse et très Fonctionnelle ouvert sur une terrasse de 50m<sup>2</sup> environ.Le bien se compose de deux chambres avec dressing d'environ 12 m<sup>2</sup> environ d'une salle de douche et un toilette indépendant.(possibilité de créer très facilement une 3ème chambre).Vous trouverez à proximité à moins de 10 min a pied des commerces, du centre ville, écoles et plages.La présente annonce immobilière vise 1 lot principal situé dans une copropriété formant 18 lots au total ne faisant l'objet d'aucune procédure en cours et d'un montan

**Contact****Steven Salm****Email****FR-33502438-****Phone****6129@listanza.net**

