

HOME FOR SALE



	Bedrooms 2	Year Built
Levroux, Centre France	Bathrooms	Date Listed 04/08/2025
	Size 101 Sq M	Listing ID GL-1586380991
Asking Price €59,000	Listed by: Listanza Services Group	

For more information, visit:
<https://www.globallistings.com/4947759>

Overview

IAD France - Sophie RUPP ... vous propose : Idéal investisseur, dans cœur du village, à proximité des commerces, maison de bourg comprenant 2 appartements, l'un de 62 m² environ (photos 3-4-5-6), l'autre de 39 m² environ (photos 7-8-9) celui-ci est actuellement loué. Chaque appartement dispose de son entrée ainsi que de ses propres compteurs. L'un se compose, au rez de chaussée d'une entrée, d'un local de 4.5m² environ pour le lave linge par exemple et d'un accès à la cave. Un escalier vous mène à l'étage où un couloir dessert, une chambre de 11 m² environ, une pièce de 8 m² environ pouvant servir de bureau ou de chambre d'appoint, une pièce à vivre de 21 m² environ avec coin cuisine, une salle de bain, et un WC. L'autre appartement de plain pieds se compose d'une chambre de 12 m² environ, d'une pièce à vivre de 21 m² environ avec son coin cuisine, d'une salle d'eau et d'un WC. Quelques travaux sont à prévoir. Chaudière fioul neuve, tout à l'égout. Honoraires dagence à la charge du vendeur. Infor

