

HOME FOR SALE



Aubeterre Sur Dronne,
Poitou Charentes
France

Asking Price
€125,250

Bedrooms	3	Year Built	
Bathrooms		Date Listed	04/08/2023
Size	94 Sq M	Listing ID	GL-1586380966

Listed by: Listanza Services Group

For more information, visit:

<https://www.globallistings.com/4947626>

Overview

a 10mn d'aubeterre : maison t4 en r+1 avec parc arboré de 1600m2, piscine, garage, cave et dépendances à st-aulaye. cadre idéal pour profiter avec vos enfants de ce havre de verdure orné d'un bassin à poissons et d'arbres fruitiers. rdc avec pièce à vivre de 35m2 & poêle à bois donnant sur la cuisine aménagée équipée. 1ere chambre 16m2 avec grand placard-penderie. salle d'eau avec wc. dégagement avec accès au jardin. terrasse 20m2. cave 40m2. espace nuit à l'étage avec 2e chambre de 15m2 pouvant accueillir 2 enfants, et 3e chambre avec mezzanine idéale pour un ado ou un bureau. grande sdb avec baignoire balnéo, double vasques, douche, wc et buanderie ou dressing attenant. vaste espace détente en extérieur avec piscine 7.30 x 3.70 m, logis bois, garage 15m2, garage vélos, appentis traditionnel et 50m2 de dépendances supplémentaires. saint-aulaye est un village convivial et dynamique où tout est à proximité : commerces, marché, écoles, collège et bus pour lycée. multiples activités sportives et associatives, loisirs, plage et base nautique, cinéma, folklores. cette maison est prête à vous accueillir et n'attend plus que vous ! honoraires charge vendeur. contactez pascal pichevin au ... , axo & actifs immobilier - annonce rédigée et publiée par un

agent mandataire -

Contact

Steven Salm

Email

**FR-33500746-
6129@listanza.net**

Phone