

HOME FOR SALE



Seyches, Aquitaine

France

Asking Price

€530,000

Bedrooms	8	Year Built	
Bathrooms		Date Listed	04/08/2023
Size	510 Sq M	Listing ID	GL-1586380962

Listed by: Listanza Services Group

For more information, visit:

<https://www.globallistings.com/4947605>

Overview

magnifique domaine a vendre. axe bergerac proche de marmande. d'une superficie d'environ 500 m2 hab avec sous sol et combles aménagés, toiture intégralement neuve en ardoise, grand parc arboré avec piscine à l'abris des regards, étangs et espace bucolique. possibilité d'avoir son potager et logement de gardien envisageable. son emplacement est parfait pour y instaurer une bureau-pole ou pour une personne ayant une profession libérale, cabinet d'avocat, médecin, étude notariale etc... un emplacement stratégique de premier choix entre marmande et bergerac offrant une bonne visibilité. en son centre un parvis précède un majestueux hall d'entrée, un salon de réception avec parquet ancien, cheminées en marbre et moulures d'origine. dans les étages 8 chambres, 4 sde, 2 sdb, 5wc et une salle de cinéma.l'aile ouest reste à rénover. cette propriété est unique et offre de multiples possibilités... (habitation, gîte, restaurant, bureau pole etc...) je vous invite à la découvrir... contactez kevin lucbernet au ... , axo et actifs - a&a immobilier, agent commercial rsac 813.960.911 agen, plus d'informations sur ... (réf ... et ... honoraires : 3,92 % ttc inclus charge acquéreur(510 000 ' hors honoraires) - annonce rédigée et publiée par un agent mandataire -

Contact

Steven Salm

Email

**FR-33500670-
6129@listanza.net**

Phone