

HOME FOR SALE



Blois, Centre

France

Asking Price

€31,500,000

Bedrooms 54

Year Built

Bathrooms 24

Date Listed 04/08/2025

Size 0 Sq M

Listing ID GL-1586380748

Listed by: Listanza Services Group

For more information, visit:

<https://www.globallistings.com/4946522>

## Overview

En position dominante sur le fleuve royal se dresse l'un des plus beaux joyaux du val de Loire,

Ce château, aux portes de Blois dans le Loir et Cher, fut la demeure de la marquise de Pompadour, favorite de Louis XV, et porte les sobres traits d'architectes de renoms comme Gabriel ou Soufflot.

C'est un modèle de classicisme entre régularité, dignité et perspectives.

Ce prestigieux domaine, d'environ 10 000 m<sup>2</sup> sur un parc de 47 Hectares, propose diverses édifices, le pavillon de l'horloge, le méridien, la loge d'Orléans, la loge de Blois, le prytanée, le hameau, le presbytère, l'orangerie, et enfin le château.

Ce dernier, flanqué d'ailes et de pavillons symétriques, offre une vaste et majestueuse galerie, des salons, 34

chambres et 24 salles de bains, l'ensemble est distribué par de magnifiques escaliers et est agrémentés de boiseries, de parquets et de multiples cheminées surmontées d' imposants miroirs.

Les communs disposent de plusieurs salles de réception, d' anciennes cuisines reliées au château par un souterrain, de chambres, de caves, d' une salle de vinification et d'appartements '

Le parc invite à la flânerie avec ses aménagements à la française, ses terrasses, la rotonde, le nymphée, le bassin et son allée de tilleuls.

.....

Ce domaine, attesté du XVIIe.s, est remarquable à plusieurs titres, c'est un pur produit de l'histoire de la tradition française et jouit d'une situation et d'un environnement rare au coeur de l'hexagone.

.....

Idéal pour un projet d'envergure touristique, il s'impose stratégiquement par sa notoriété, son emplacement, sa capacité

d'accueil, sa vue imprenable surplombant la Loire et sa campagne environnante, ses éléments architecturaux et ornementaux préservés.

.....

Budget : 31 500 000 euros Honoraires d'agences inclus,

Mandat n° 221 930 SGH.

Contactez Sébastien Ghelfi pour une visite privée au 06 66 92 11 65

.....

Achat, vente, estimation, contactez Sébastien Ghelfi,

Négociateur spécialisé dans les biens de prestige

pour la SAS Propriétés Privées

Budget : 31 500 000 euros honoraires inclus de 5 % TTC

à la charge de l'acquéreur.

soit 30 000 000 euros hors honoraires.

Sébastien Ghelfi au 06 66 92 11 65

- RCS 487 624 777 -ESTIMATION GRATUITE. dont 5.00 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.

En position dominante sur le fleuve royal se dresse l' un des plus beaux joyaux du val de Loire,

Ce château, aux portes de Blois dans le Loir et Cher, fut la demeure de la marquise de Pompadour, favorite de Louis XV, et porte les sobres traits d' architectes de renoms comme Gabriel ou Soufflot.

C'est un modèle de classicisme entre régularité, dignité et perspectives.

Ce prestigieux domaine, d' environ 10 000 m<sup>2</sup> sur un parc de 47 Hectares, propose diverses édifices, le pavillon de l' horloge, le méridien, la loge d' Orléans, la loge de Blois, le prytanée, le hameau, le presbytère, l' orangerie, et enfin le château.

Ce dernier, flanqué d' ailes et de pavillons symétriques, offre une vaste et majestueuse galerie, des salons, 34 chambres et 24 salles de bains, l' ensemble est distribué par de magnifiques escaliers et est agrémentés de boiseries, de parquets et de multiples cheminées surmontées d' imposants miroirs.

Les communs disposent de plusieurs salles de réception, d' anciennes cuisines reliées au château par un souterrain, de chambres, de caves, d' une salle de vinification et d' appartements '

Le parc invite à la flânerie avec ses aménagements à la française, ses terrasses, la rotonde, le nymphée, le bassin et son allée de tilleuls.

Ce domaine, attesté du XVIIe.s, est remarquable à plusieurs titres, c' est un pur produit de l' histoire de la tradition française et jouit d'une situation et d' un environnement rare au coeur de l' hexagone.

Idéal pour un projet d'envergure touristique, il s' impose stratégiquement par sa notoriété, son emplacement, sa capacité d' accueil, sa vue imprenable surplombant la Loire et sa campagne environnante, ses éléments architecturaux et ornementaux préservés. dont 5.00 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.

**Contact**

**Steven Salm**

**Email**

**FR-33495510-6129@listanza.net**

**Phone**