

**APARTMENT FOR SALE**



Dreux, Centre

France

Asking Price

€74,900

Bedrooms **2**

Year Built

Bathrooms **1**

Date Listed

**04/08/2025**

Size **68 Sq M**

Listing ID

**GL-**

**1586380735**

Listed by: Listanza Services Group

For more information, visit:

<https://www.globallistings.com/4946455>

## Overview

A proximité de la gare et de toutes commodités. Situé dans une résidence calme et sécurisée, au 5e étage. Vous trouverez un vaste séjour de 26 m2, deux chambres de 11 m2 et 10 m2, une cuisine aménagée avec loggia, une salle de bain, des WC indépendants .

Toutes les fenêtres sont en double vitrage, y compris pour le balcon fermé.

Cave sécurisée. Place de stationnement libre dans la résidence.

Chauffage individuel (radiateurs électriques à remplacer).

Les points forts : localisation, état général du bien, luminosité, porte blindée...et une vue magnifique sur Dreux !

Venez découvrir cet excellent produit avec votre conseiller !

.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 60 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1303).

Prix de vente : 74 900 euros Honoraires charge vendeur

**Contact**

**Steven Salm**

**Email**

**FR-33495147-6129@listanza.net**

**Phone**