

HOME FOR SALE



Albert, Picardie

France

Asking Price

€318,780

Bedrooms 8

Year Built

Bathrooms 3

Date Listed

04/08/2025

Size 260 Sq M

Listing ID

GL-

1586380562

Listed by: Listanza Services Group

For more information, visit:

<https://www.globallistings.com/4945622>

Overview

Albert maison avec cachet et beau potentiel (grande famille, gîte, chambres d'hôtes ou hôtel particulier)
Belle façade en brique avec porte d'entrée en fer forgé elle se présente sur 3 étages. Vous trouverez en arrivant un hall d'entrée en marbre avec un superbe escalier pour accéder aux étages. Sur le rez-de-chaussée légèrement surélevé nous avons deux salons, la salle à manger, la cuisine, le cellier (accès de la cuisine sur le jardin), wc, 2 autres pièces selon le besoin et l'accès à la cave.

Le premier étage comprend : un palier, cinq chambres et une salle de bain, une salle deau, et un WC.

Le deuxième étage comprend : trois chambres, un salon, une cuisine, une salle d'eau, wc et l'accès à une terrasse.

Un garage pour deux véhicules complètes ce bien ainsi qu'une cave sous toute la surface de la maison.

Chauffage au gaz et tout à l'égout. Prévoir des travaux...

Les + : la situation de la maison en centre-ville, à proximité des commerces et de la gare.

Prix de vente : 318 780 euros Honoraires charge vendeur

Contact

Steven Salm

Email

**FR-33489394-
6129@listanza.net**

Phone