

HOME FOR SALE



	Bedrooms 3	Year Built
Lesparre Medoc, Aquitaine France	Bathrooms	Date Listed 04/08/2025
Asking Price €226,000	Size 200 Sq M	Listing ID GL- 1586380409
	Listed by: Listanza Services Group	
	For more information, visit: https://www.globallistings.com/4944859	

Overview

Idéal investisseur, ensemble de deux maisons: la première de 90 m² composée d'une pièce de vie avec cuisine américaine de 43 m², trois chambres, une salle de douche, des wc séparés, un cellier et un garage, où seront à finir quelques travaux: les peintures intérieures, l'aménagement de la cuisine, la peinture extérieure et les bandeaux. L'assainissement individuel est aux normes, l'électricité est aux normes, double vitrage pvc pour les menuiseries. La seconde de 110 m² qui est hors d'eau hors d'air, avec menuiserie pvc double vitrage et porte de garage. Idéalement situé, proche du centre de Lesparre médoc et toutes ses commodités, sur un terrain de 3427 m². A venir visiter ! Très bon potentiel et rapport locatif.

Contact**Steven Salm****Email****FR-33472181-6129@listanza.net****Phone**