

APARTMENT FOR SALEBedrooms **0**

Year Built

Hyeres, Cote d'AzurBathrooms **1**Date Listed **04/08/2025****France**Size **22 Sq M**Listing ID **GL-****Asking Price****€108,000****1586380370**

Listed by: Listanza Services Group

For more information, visit:

<https://www.globallistings.com/4944668>

Overview

Beau Studio entièrement équipé et meublé en rez de chaussée avec une terrasse-jardin de 16 m² environ, exposition sud-ouest, au calme et au cur de la pinède, ce bien de 22m² environ est à deux pas de la plage de la BADINE

Cet appartement dispose d'une pièce spacieuse avec un placard, d'une cuisine ouverte et équipée, d'une salle de bain.

Les atouts : résidence sécurisée, rez de chaussée, terrasse, jardin, climatisation réversible, meublé, accès parking Bip et digicode, double vitrage.

Vous disposez d'un emplacement de parking privatif.

La taxe foncière est de 644, les charges de copropriétés sont de 58/mois. Pas de procédure en cours, pas de travaux à prévoir.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 52 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 700).

Prix de vente : 108 000 euros Honoraires charge vendeur

Contact

Steven Salm

Email

FR-33471054-

6129@listanza.net

Phone