

APARTMENT FOR SALE



Hyeres, Cote d'Azur

France

Asking Price

€108,000

Bedrooms **0**

Year Built

Bathrooms **1**

Date Listed

04/08/2025

Size **22 Sq M**

Listing ID

**GL-
1586380370**

Listed by: Listanza Services Group

For more information, visit:

<https://www.globallistings.com/4944668>

Overview

Beau Studio entièrement équipé et meublé en rez de chaussée avec une terrasse-jardin de 16 m2 environ, exposition sud-ouest, au calme et au cur de la pinède, ce bien de 22m2 environ est à deux pas de la plage de la BADINE

Cet appartement dispose d'une pièce spacieuse avec un placard, d'une cuisine ouverte et équipée, d'une salle de bain.

Les atouts : résidence sécurisée, rez de chaussée, terrasse, jardin, climatisation réversible, meublé, accès parking Bip et digicode, double vitrage.

Vous disposez d'un emplacement de parking privatif.

La taxe foncière est de 644 , les charges de copropriétés sont de 58/mois. Pas de procédure en cours, pas de travaux à prévoir.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 52 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 700).

Prix de vente : 108 000 euros Honoraires charge vendeur

Contact

Steven Salm

Email

**FR-33471054-
6129@listanza.net**

Phone