

APARTMENT FOR SALE



Dax, Landes

France

Asking Price

€147,500

Bedrooms 2

Year Built

Bathrooms 1

Date Listed 04/08/2025

Size 76 Sq M

Listing ID GL-
1586380325

Listed by: Listanza Services Group

For more information, visit:

<https://www.globallistings.com/4944452>

Overview

Situé en plein centre ville de Dax, proche de la Place Saint Pierre, au calme et dans une rue non passante
Au 1er et dernier étage d'une petite copropriété de 6 appartements (4 appartements en rez-de-chaussée et 2 à l'étage)

Appartement T3 traversant de 75 m2 en loi carrez.

Il se compose d'un hall d'entrée avec penderie, d'une cuisine de 11 m2 ouverte sur son séjour de 26 m2, de 2 chambres dont une avec placard, d'une salle d'eau avec sa douche à l'italienne et d'un wc séparé.

Ce bien dispose d'une place de parking privative.

Les points forts:

Un appartement entièrement refait à neuf sans aucuns travaux à prévoir avec un bel espace de vie, traversant, lumineux, dans un quartier recherché pour de faibles charges de copropriété.

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 6 lots (les charges courantes annuelles

moyennes de copropriété sont de 250).

Prix de vente : 147 500 euros Honoraires charge vendeur

Contact

Steven Salm

Email

**FR-33470006-
6129@listanza.net**

Phone