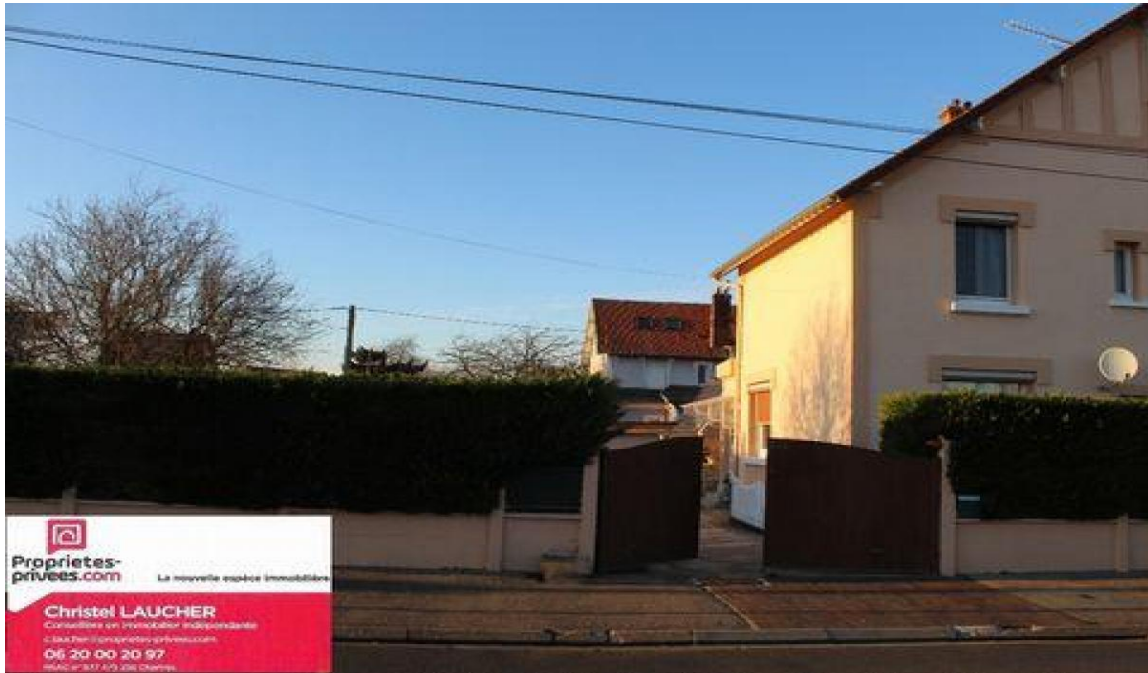


HOME FOR SALE



Dreux, Centre

France

Asking Price

€154,990

Bedrooms **3**

Year Built

Bathrooms

Date Listed **04/08/2025**

Size **75 Sq M**

Listing ID **GL-1586380227**

Listed by: Listanza Services Group

For more information, visit:

<https://www.globallistings.com/4943982>

Overview

Charmante maison en parfait état, située dans un quartier très calme, proche écoles primaires et collèges (- de 5 mins à pied), ainsi que des commerces, arrêt de bus à proximité.

Cette maison vous accueille sur un terrain clos entouré d'une grande haie, celui-ci est agrémenté d'un joli bassin à poissons, d'une cuisine d'été donnant sur la piscine, d'une dépendance, de deux garages et d'une pergola attenante à la maison.

Elle se compose d'un RDC avec cuisine, salon/séjour et d'un WC, au 1er étage 2 chambres, une salle de douche avec WC et au 2ème étage, 1 grande chambre.

Fenêtres PVC double vitrage, volets roulants électriques en aluminium, portail motorisé en aluminium.

Chauffage gaz de ville, raccordement au tout à l'égout.

Pour visiter, ou pour tout renseignements, n'hésitez pas à me contacter aux coordonnées suivants :

Christel Laucher au 06-20-00-20-97, ou c.laucher@proprietes-privées.com,

Adhérent FNAIM. Agissant sous le statut d'agent commercial auprès de la SAS PROPRIETES PRIVEES, RSAC

877 475 236, RC Pro : Galian 127 124 335.

Je me ferai un plaisir de vous accompagner dans votre projet :)

Prix : 154 990euros dont 3,99% d'honoraires inclus à la charge de l'acquéreur (soit 5 990euros), prix hors honoraires: 149 000euros.

Mandat réf : 225614 CLA

dont 4.02 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.

Contact

Steven Salm

Email

FR-33467691-6129@listanza.net

Phone