

HOME FOR SALE



Sarlat La Caneda,
Dordogne
France

Asking Price
€275,000

Bedrooms	5	Year Built	
Bathrooms		Date Listed	04/08/2025
Size	212 Sq M	Listing ID	GL-1586380209

Listed by: Listanza Services Group

For more information, visit:

<https://www.globallistings.com/4943891>

Overview

24200 SARLAT-la-CANEDA, Belle périgourdine en position dominante sur les hauteurs de Sarlat, à 5 minutes du centre-ville. Prix : 275.000 euros Honoraires : 5,77 % TTC inclus charge acquéreur, soit 260.000 euros hors honoraires.

Cette maison comprend une entrée, une chambre avec salle de bain, une 2ème chambre, une cuisine, un grand salon/séjour de 52m².

A l'étage 3 chambres avec salle d'eau , 1 chambre, 1 salle de bains.

Terrain de 2277m². Idéal pour des chambres d'hôtes.

DPE: Energie 379 kWh F, GES 23 kg, D. Pour visiter contactez-moi au 07 86 50 91 56 ou de l'étranger au 0033 7 86 50 91 56 ou par mail r.hoven@proprietes-privées.com I speak English, ik spreek Nederlands. Roelien HOVEN agissant sous le statut agent commercial secteur Beynac et Cazenac auprès de la SAS Propriétés Privées - Siren 487624777 Mandat: 200944HOR dont 5.77 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.

24200 SARLAT-la-CANEDA, Belle périgourdine en position dominant sur les hauteurs de Sarlat, à 5min du

centre-ville. Prix : 298.000 euros Honoraires : 5,95 % TTC inclus charge acquéreur, soit 281.200 euros hors honoraires.

Cette maison comprend une entrée, chambre avec ensuite salle de bain, 2eme chambre ,cuisine, grand salon/séjour de 52m². Sur l'etage 3 chambres avec salle d'eau , 1 chambre, salle de bains. Le tout sur un terrain de 2277m². Idéal pour des chambres d'hôtes.

DPE: Energie 379 kWh F, GES 23 kg, D. Pour visiter contactez-moi au 07 86 50 91 56 ou de l'étranger au 0033 7 86 50 91 56 ou par mail r.hoven@proprietes-privées.com I speak English, ik spreek Nederlands. Roelien HOVEN agissant sous le statut agent commercial secteur Beynac et Cazenac auprès de la SAS Propriétés Privées - Siren 487624777 Mandat: HOR dont 5.77 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.

Contact

Steven Salm

Email

FR-33467301-6129@listanza.net

Phone