

**HOME FOR SALE**Bedrooms **3**

Year Built

**Sarlat La Caneda,  
Dordogne  
France**

Bathrooms

Date Listed **04/08/2025**

Size

**97 Sq M**

Listing ID

**GL-1586380199**

**Asking Price  
€243,500**

Listed by: Listanza Services Group

For more information, visit:

<https://www.globallistings.com/4943837>

---

## Overview

24200 SARLAT LA CANEDA. Maison périgourdine, 3 chambres, piscine, terrain d'env. 4000 m<sup>2</sup>. Prix de vente HAI 243 500 euros (honoraires charge vente). A 6 kms de Sarlat et proche de Montignac Lascaux dans le Périgord Noir, cette maison en pierre, rénovée, se compose : cuisine équipée, salle à manger avec cheminée cantou, salon, 3 chambres, 2 salles de douche, 2 wc sur 3 niveaux. Le terrain arboré est agrémenté d'une piscine clôturée de 10/5 m avec vue sur la campagne environnante. Proche des sites touristiques, entre vallée Vézère et vallée Dordogne, cette propriété est actuellement proposée à de la location saisonnière, Pour visiter et vous accompagner dans votre projet immobilier, contacter Marie Noelle Debet au ... ou par email : ... agissant sous le statut d'agent commercial. Mandat N°224177. Le professionnel vous conseille, garantie et sécurise votre projet immobilier RCS 487624777.

**Contact****Steven Salm****Email****FR-33467131-6129@listanza.net****Phone**